

Décrypter une annonce de logement

Terme	Définition
2pcb	2 pièces + cuisine + salle de bain
ascen	ascenseur
balc	balcon
cc	charges comprises (il s'agit ici des charges locatives, elles s'ajoutent au montant du loyer de base, elles doivent être précisées en détail sur le bail, elles ne peuvent être prise en compte dans le calcul du dépôt de garantie).
chauf élec	chauffage électrique
cuisine équipée	comprend au moins une plaque de cuisson et réfrigérateur
dépôt de gar	dépôt de garantie, appelé aussi caution, est destiné à garantir lors du départ que le logement est en bon état. Il ne peut excéder un mois de loyer hors charge pour les logements non meublés
et	étage
frais	une agence immobilière facturera des frais à la signature du bail, en général 1 mois de loyer
int / dig	interphone / digicode
Kitch	Petite cuisine
Meublé	Pour être juridiquement qualifié de meublé, le logement doit être entièrement meublé et équipé, de telle sorte que le locataire doit pouvoir y vivre en apportant seulement ses affaires personnelles. Le logement doit donc au moins comprendre le minimum de meubles et objets nécessaires à la vie quotidienne (table, chaises, lit, plaque de cuisson, réfrigérateur, vaisselle, armoire, lampe).
pk / gar	parking / garage
rdc	Rez de chaussée
Sdb	Salle de bain
T1/F1	le T signifie le type, le F la fonction ou forme (il ne s'agit ici que d'une différence de vocabulaire pour désigner la même chose). Le chiffre suivant la lettre donne le nombre de pièces du logement en dehors de la cuisine et de la salle de bain.
tcc	toutes charges comprises

**iCampus - Welcome center**

1025 avenue Centrale - Domaine universitaire
Tram B, C, station Bibliothèques Universitaires

icampus-accueil@univ-grenoble-alpes.fr

Tél. 04 56 52 85 22